



Akademia Sztuk Teatralnych

im. St. Wyspiańskiego
w Krakowie

Znak sprawy: ZKK.261.2.3.2024

Kraków, dnia 9 lipca 2024 r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz.1605 ze zm.), którego przedmiotem jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie realizacji prac związanych z dostawą i montażem trzech mikroinstalacji fotowoltaicznych na dachach budynków Akademii Sztuk Teatralnych im. Stanisława Wyspiańskiego w Krakowie, Wrocławiu oraz Bytomiu, wraz z wykonaniem prac towarzyszących
Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 28 czerwca 2024 r. pod nr 2024/BZP 00389055/01

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SWZ

Szanowni Państwo,

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań z dnia 8 lipca br. i udzielonych odpowiedzi do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy

Pytania dotyczące umowy oraz zapisów specyfikacji zamówienia.

Pytanie nr 1: Kierownik Budowy z uprawnieniami konstrukcyjnymi. Skąd wynika potrzeba zatrudnienia kierownika z uprawnieniami budowlanymi w zakresie konstrukcji. Przy pracach związanych z instalacjami fotowoltaicznymi obecność takiego specjalisty nie jest wymagana. Dodatkowo w **paragrafie 4 ustępie 1.** jest zapis o inspektorze, którego powołuje zamawiający. Tutaj zamawiający wskazuje, że powoła inspektora z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, a nic o kierowniku w zakresie konstrukcyjnym. Prośba o weryfikację wymagań.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmiany warunku dysponowania osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika prac, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie niezbędnym dla realizacji zamówienia. Warunek ten wynika z konieczności zapewnienia bezpiecznej realizacji zamówienia w obiekcie użyteczności publicznej, a prace konieczne do montażu instalacji fotowoltaicznej są pracami związanymi z konstrukcją budynku, ponieważ odbywają się na dachach budynków i ingerują w strop budynku.

Pytanie nr 2 - zastrzeżenie do zapisów umowy:

Paragraf 9

Pytanie nr 2.1 dot. ust. 1. Wykonawca nie ma mocy do udzielania gwarancji na urządzenia. Gwarancji na montowane urządzenia udziela producent według własnych kryteriów i odrębnych warunków gwarancji producenta. Ponadto należy rozdzielić gwarancję wykonawcy na wykonane prace montażowe oraz rękojmię – sugestia, aby zostawić rękojmię w takim wymiarze jaka jest ustawowo, tj. 2 lata zgodnie z Art. 568. KC. Ponadto uważamy, że do biegu terminu rękojmi nie powinno się stosować art. 581 KC, ponieważ ten przepis dotyczy zasad biegu terminu gwarancji po usunięciu wady, co nie odnosi się do przepisów dotyczących stricte rękojmi.

Odpowiedź: Zamawiający zawiera umowę o wykonanie zamówienia publicznego z wykonawcą, a nie z producentem i to od wykonawcy Zamawiający – do czego ma prawo – wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi. Ponadto producenci oferują znacznie dłuższe okresy gwarancji, natomiast od Wykonawcy Zamawiający wymaga minimalnych wskazanych w SWZ okresów gwarancji, które są standardowe dla tego rodzaju zamówienia.

Pytanie 2.: ust. 5. a) w zapisie o przyjęciu zgłoszenia jest mowa o usuwaniu usterki. Należy oddzielić kwestię przyjęcia zgłoszenia od kwestii usuwania usterki.

Odpowiedź: Zamawiający wydłuża czas reakcji serwisu do 48 godzin i zmienia zapis § 9 ust. 5 a) umowy, który przyjmuje brzmienie:

Wykonawca będzie świadczyć serwis gwarancyjny w miejscu użytkowania przedmiotu umowy w okresie gwarancji:

*a) czas reakcji serwisu do 48 godzin od momentu pisemnego zgłoszenia (przesłanego np. mailem lub zgłoszonego telefonicznie) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30. Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić przyjmowanie zgłoszeń w tych terminach i godzinach oraz każdorazowo potwierdzić przyjęcie zgłoszenia. W razie niemożności usunięcia wady/usterki w tym terminie, zdiagnozowanie usterki przez pracownika serwisu i **ustalenie niezwłocznego terminu usunięcia wady/usterki, o ile nie uda się jej usunąć w trakcie diagnozy.***

Analogiczne zmiany Zamawiający wprowadza w SWZ ust. 5) Opis przedmiotu zamówienia, pkt 2.8 i 2.9, które przyjmują brzmienie:

*2.8.Czas reakcji serwisu do 48 godzin od momentu pisemnego zgłoszenia (przesłanego np. mailem) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30. Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić przyjmowanie zgłoszeń w tych terminach i godzinach oraz każdorazowo potwierdzić przyjęcie zgłoszenia. W razie niemożności usunięcia wady/usterki w tym terminie, zdiagnozowanie usterki przez pracownika serwisu i **ustalenie niezwłocznego terminu usunięcia wady/usterki, o ile nie uda się jej usunąć w trakcie diagnozy.***

*2.9.Czas naprawy w okresie gwarancyjnym w terminie do 3 dni roboczych od chwili pisemnego zgłoszenia wady (przesłanego np. mailem) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30. Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić przyjmowanie zgłoszeń w tych terminach i godzinach oraz każdorazowo potwierdzić przyjęcie zgłoszenia. **W przypadku obiektywnego wykazania niemożności usunięcia wady w terminie Strony ustalą stosowny niezbędnny termin na jej usunięcie.***

Pytanie nr 2.3: Paragraf 10 ustęp 6. Zapis niemożliwy do wykonania. Należy określić limit wypłaty odszkodowania

Odpowiedź: Zamawiający określa limit wartości polisy zgodnie z ust. 5) SWZ Opis przedmiotu zamówienia, pkt 2.17: *Zamawiający wymaga, aby na dzień zawarcia umowy o wykonanie przedmiotowego zamówienia publicznego Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym kwota ubezpieczenia powinna być nie mniejsza niż: Część 1 zamówienia – 95 000 zł; Część 2 zamówienia – 290 000 zł; Część 3 zamówienia – 270 000 zł. W § 9 ust. 6 wzoru umowy słowa „bez ograniczeń” oznaczają, aby warunki polisy nie zawierały żadnych ograniczeń co wypłaty odszkodowania do tej kwoty, odpowiednio w odniesieniu do danej części zamówienia.*

Pytanie nr 3. Załącznik nr 2 - karta gwarancyjna

Szczegółowe warunki gwarancji lub rękojmi:

Pytanie nr 3.1:

6. Jest mowa o reakcji serwisowej.

Odpowiedź: Zgodnie ze zmianą § 9 ust. 5 a) umowy czas reakcji serwisu zostaje przedłużony do 48 godzin.

Pytanie nr 3.2: 7. Ten zapis nie może zostać przyjęty. Reakcja serwisowa to czas na przyjęcie zgłoszenia, a nie czas na usunięcie usterki.

Odpowiedź: Zamawiający zdaje sobie sprawę, że nie każda awaria, usterka, wada zostanie usunięta w określonych w umowie terminach, z tego względu daje możliwość ustalenia innych terminów po zdiagnozowaniu sytuacji, natomiast czas reakcji serwisowej to nie tylko czas na przyjęcie zgłoszenia, ale również na konkretne działanie, szczególnie w sytuacji stwarzającej zagrożenie lub uniemożliwiającej korzystanie z instalacji.

Pytanie nr 3.3: 8. Ten czas powinien być liczony od przyjęcia zgłoszenia serwisowego.

Odpowiedź: Zamawiający dodaje zapis analogiczny do zapisu w SWZ ust. 5) Opis przedmiotu zamówienia, pkt 2.9: ***W przypadku obiektywnego wykazania niemożności usunięcia wady w terminie strony ustala stosowny niezbędny termin na jej usunięcie.***

Pytanie nr 4: Dodatkowo pytanie odnośnie gwarancji na instalacji, czy według umowy ma być ona udzielana dla każdej instalacji jednocześnie i czy jeżeli tak, to czy naprawy gwarancyjne na jednym obiekcie będą wpływały na długość gwarancji na innym (sposób liczenia czasu gwarancji).

Odpowiedź: Gwarancja będzie udzielona odrębnie dla każdej części zamówienia, tj. każdego obiektu, w którym wykonana będzie instalacja fotowoltaiczna. Naprawa gwarancyjna wykonywana w jednej części zamówienia, tj. jednym obiekcie nie będzie miała wpływu na bieg gwarancji udzielonej na pozostałe instalacje.

Pytanie nr 5: Czy Zamawiający zaakceptuje moduły o mocy 530kW w ilości 94 sztuki dla instalacji we Wrocławiu?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający akceptuje moduły o mocy 530kW w ilości 94 sztuki dla instalacji we Wrocławiu (część 2 zamówienia), przy zachowaniu minimalnych parametrów technicznych określonych w SWZ i załącznikach.

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 28 czerwca 2024 r.

Podpisał:

Kanclerz AST

mgr inż. Leszek Bednarz

Ilość stron: 3

opublikowano na stronie postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8f42fbbf-3542-11ef-acf6-4e696a6d8c25>

oraz na stronie: <https://bip.ast.krakow.pl/przetarg/p-dostawe-i-montaz-trzech-mikroinstalacji-fotowoltaicznych-na-dachach-budynkow-akademii-sztuk-teatralnych-im-stanislawa-wyspianskiego-w-krakowie-wroclawiu-oraz-bytomiu-wraz-z-wykonaniem-prac-towarzyszacych>