



# Akademia Sztuk Teatralnych

im. St. Wyspiańskiego  
w Krakowie

Kraków, 24 kwietnia 2026 r.

Dotyczy:

Znak postępowania: **ZKK.261.2.2.2026**

Przedmiot postępowania:

„Wykonanie robót budowlanych w zakresie realizacji zadania nr 1 i zadania nr 2 dotyczącego remontu budynku użyteczności publicznej przy ul. Jastrzębiej 18-20 we Wrocławiu”

## Zamawiający:

Akademia Sztuk Teatralnych im. St. Wyspiańskiego w Krakowie

ul. Straszewskiego 21-22, 31-109 Kraków

Telefon: 12 362 71 17

## Adresaci:

1. **Budolex sp. z o.o.**, 34-603 Ujanowice 77
2. **Hydroblock Łukasz Pałys**, ul. Wilczycka 4d, 51-361 Wilczyce

## ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA – ODRZUCENIU OFERTY I UNIEWAŻNIENIU W CZĘŚCI 1 ORAZ WYBORZE OFERTY W CZĘŚCI 2

Szanowni Państwo,

W związku z zakończeniem postępowania prowadzonego na opisany wyżej zakres przedmiotowy Zamawiający uprzejmie informuje o rozstrzygnięciu postępowania w części 1 i w części 2.

### W CZĘŚCI 1 ZAMÓWIENIA

Zamawiający informuje, że w postępowaniu złożono dwie oferty:

- **oferta nr 1** złożona przez **Budolex sp. z o.o.**, 34-603 Ujanowice 77, za cenę brutto 969 232,42 zł,
- oferta nr 2 złożona przez Hydroblock Łukasz Pałys, ul. Wilczycka 4d, 51-361 Wilczyce, za cenę brutto 805 158,00 zł.

Zamawiający dokonał badania ofert i stwierdził, co następuje:

**Oferta nr 2** złożona przez **Hydroblock Łukasz Pałys** podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), jako niezgodna z warunkami zamówienia.

Zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), Wykonawca zobowiązany był do zaoferowania co najmniej 60-miesięcznego okresu rękojmi na całość przedmiotu zamówienia. Wykonawca zaoferował 36-miesięczny okres rękojmi, co stanowi niezgodność z wymaganiami SWZ i skutkuje odrzuceniem oferty.

ul. Straszewskiego 21-22, 31-109 Kraków  
tel. 12 422 18 55, faks 12 422 02 09  
kancelaria@ast.krakow.pl

NIP 6750007593 | REGON: 000275843  
Konto: 91 1500 1487 1214 8007 2258 0000

[www.ast.krakow.pl](http://www.ast.krakow.pl)

Po odrzuceniu oferty nr 2 w postępowaniu pozostała jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu – oferta nr 1 złożona przez Budolex sp. z o.o., za cenę 969 232,42 zł.

Zamawiający przed otwarciem ofert poinformował, że na sfinansowanie zamówienia w części 1 zamierza przeznaczyć kwotę 728 000,00 zł.

Cena oferty niepodlegającej odrzuceniu przekracza tę kwotę o ok. 33%, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia o taką wartość kwoty na sfinansowanie zamówienia.

W związku z powyższym **Zamawiający unieważnia postępowanie w części 1 zamówienia na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych**, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i nie może zwiększyć tej kwoty do ceny złożonej oferty.

## **W CZĘŚCI 2 ZAMÓWIENIA**

Za najkorzystniejszą uznano **ofertę nr 1** złożoną przez **Budolex sp. z o.o., 34-603 Ujanowice 77**, za cenę **brutto 1 029 500,00 zł**.

Oferta spełnia wszystkie wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu.

Oferta uzyskała łącznie 100 punktów, w tym:

- w kryterium „cena brutto” – 60 pkt,
- w kryterium „okres gwarancji” – 30 pkt,
- w kryterium „okres rękojmi” – 10 pkt.

Zamawiający informuje, że w części 2 zamówienia nie złożono więcej ofert.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że umowa w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w części 2 może zostać zawarta bez zachowania terminów, o których mowa w art. 308 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 308 ust. 3 pkt 1 lit. a tej ustawy.

Na powyższe czynności przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

Z poważaniem,

Rektor AST  
dr hab. Grzegorz Mielczarek

Ilość stron: 2

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Strona internetowa postępowania;
3. a/a.